

# BERICHT AAN DE INGELANDEN VAN POLDER VLASSEN BROEK



Het bestuur van de Polder Vlassenbroek maakt bekend dat vanaf 15 september 2024 het mechanisch onderhoud van de waterlopen wordt gestart teneinde de regelmatige door- of afvoer van het oppervlaktewater te waarborgen. Aangelanden kunnen contact opnemen met het secretariaat, teneinde zich te vergewissen of er ter hoogte van hun eigendom ruimingswerken zullen uitgevoerd worden. Dit kan bv. van belang zijn bij het rooien van late gewassen of het inzaaien van wintergewassen. Eventuele klachten i.v.m. onderhoudswerken worden enkel aanvaard indien deze binnen de maand na de uitvoering, schriftelijk gericht worden aan het polderbestuur p.a. Broekkantstraat, 104 A te 9200 Dendermonde, tel 052/33 33 08 of via [info@poldervlassenbroek.be](mailto:info@poldervlassenbroek.be)

Het polderbestuur acht het noodzakelijk u te herinneren aan de onderstaande wetgeving.

1. Het is verboden de waterafvoer te verhinderen.
2. Het is verboden om op minder dan 1 meter van de kruin grondbewerkingen uit te voeren of bestrijdingsmiddelen te gebruiken.
3. Het is verboden kunstwerken, inbuizingen, taludwijzigingen of ophogingen aan te brengen in de waterlopen zonder voorafgaandelijke toestemming van de waterloopbeheerder.
4. Het is verboden om op minder dan 5 meter van de kruin te bemesten of afval te storten.
5. Het is verboden om op minder dan 5 meter van de kruin bovengrondse constructies op te richten zonder voorafgaandelijke toestemming van de waterloopbeheerder. In deze erfdiensbaarheidszone heeft de waterloopbeheerder een recht op doorgang en mag ze er materialen en werktuigen plaatsen om werken aan de waterloop of gracht uit te voeren. Bovendien mag de waterloopbeheerder in deze zone niet-schadelijke ruimingsspecie en maaresten deponeren uit de waterloop of gracht.
6. Het is verboden naaldbomen te planten binnen de 6 meter van de kruin van de waterloop.
7. Aanplantingen van bomen of struiken op minder dan 5 meter van de kruin zijn enkel mogelijk na schriftelijke toestemming van de waterloopbeheerder. Onderhoud van hakhout is verplicht teneinde hoogstammige bomen te vermijden langsheen oevers. Na snoei beurten is de aanpalende eigenaar verplicht snoeihout te verwijderen uit de waterlopen.
8. Afrasteringen op minder dan 5 meter van de kruin zijn enkel toegelaten op een afstand van 0,75m tot 1,0m van de kruin en maximaal 1,5m boven de begane grond. Dwarsafsluitingen worden beschouwd als een bovengrondse constructie - zie punt 5.
9. Gemotoriseerde vaartuigen zijn enkel toegelaten na schriftelijke toestemming van de waterloopbeheerder.
10. Niet vrijgestelde onttrekkingen van water uit onbevaarbare waterlopen zijn enkel toegestaan met melding bij de waterloopbeheerder en na het bekomen van een geldig onttrekkingsticket.

Meer juridische informatie is terug te vinden op  
<https://www.poldervlassenbroek.be/wetgeving-publicaties>

Namens het bestuur van de Polder Vlassenbroek

Ontvanger-griffier,  
Vranken Ward

1 AUG. 2024

de dijkgraaf,  
Debbautd Wim